



November 2012

Garageväggar tvättade

Tack alla för positiv medverkan så att vi fick garageväggarna tvättade under en höstvecka.

Årsstämma 2013

Boka tisdagkvällen den 12 mars 2013 för årsstämman i Folkets Hus i Huddinge centrum. Vi börjar kl 19.30.

Motioner till stämman kan sändas till styrelsen@sorsam.se

Valberedningen söker medlemmar som är intresserade av att delta i Sörsams styrelsearbete och som vill vara med och påverka vår gemensamma verksamhet i Sörskogen. Skicka gärna ett e-mail till Robert Ervenius B111, robert@ervenius.nu

Har vi någon VA-kunnig sörsam-bo?

Styrelsen har för avsikt att förebygga framtida stopp i de delar av VA-nätet som samfälligheten äger. Det som leverantörerna rekommenderar vet vi redan, men för att välja rätt hoppas vi få kontakt med en VA-kunnig person som bor i Sörskogen.

Kan du VA är du välkommen att kontakta Sofia via mail: styrelsen@sorsam.se.

Kablarna till takfläkten kan vara utslitna

Eftersom takfläkten alltid måste vara på är det fastighetsägarens ansvar att se till att fläkten fungerar. Under hösten har vi fått rapport om vikten att också kontrollera kablarna till takfläkten, som kan behöva dras om efter många år i sol och kyla.

Huddinge Ventilation, som installerade fläkten 2003, kan fortfarande tillkallas för underhåll, telefon 08-770 36 67.

Alla åtgärder med fläkt och ventilation samt kablar till fläkten sker på fastighetsägarens bekostnad.

Skadad gräsmatta

En fastighetsägare på Flug anlidade en transportbil för att få hem varor via allmänningen, trots att vi nyligen skrev att alla transporter bör ske från gatan. Transportbilen fastnade i den lösa leran och lämnade djupa spår i gräsmattan. En bärgningsbil tillkallades och också den gjorde djupa spår i gräsmattan. När bilarna sedan drogs upp från den mjuka marken återstod stora skador på gräsmattan.

Vi har anmält den uppkomna skadan till fordonsägarnas försäkringsbolag och kommer att kräva ersättning därifrån.

Bergvärme i Sörskogen

Förutsättning för att alla enskilda fastigheter ska kunna borra för bergvärme är att en borrplan upprättas för hela området.

I de fall borrplan inte finns i ett radhusområde ger Huddinge kommun tillstånd via miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, om närmaste grannar ger sitt medgivande.

Frågan om borrplan kommer att tas upp på årsstämman.

Skydda barn och hundar med reflexer

Vi som kör så här års blir nästan varje dag överraskade av personer som plötsligt dyker upp från ingenstans i mörkret. T ex en mötande bil kan blända så att ni som går på bilvägen blir helt osynliga. Förse därför er själva, skolbarnen, barnvagnen och hunden med reflexer. De som förståndigt nog tagit på sig reflexväst är absoluta vinnare när det gäller att synas i trafiken.

Hållplatsen Bläck

Vi har nu aktualiserat hos kommunen behovet av ordentlig trottoar på sträckan mellan hållplatsen Bläck och pumpstationen, där vi ser att både barn och vuxna går.

Det vore ännu bättre för barnen om deras föräldrar rådde dem att använda gångvägar i stället för biltrafikerade genvägar.

Utelämnade cyklar

Under en längre tid har det stått ett par cyklar intill garaget på Flug, som vi vill ha bort innan snöplogen kommer. Bild på cyklarna finns på hemsidan www.sorsam.se.

Gästparkeringsplatser

Det är ofta fullt på våra gästparkeringsplatser därför att de som bor här inte respekterar vår regel: man ställer inte egen bil på en gästparkeringsplats.

Ett sätt att råda bot på bristen av parkeringsplatser vore att ni som har tomt garage hyr ut bilplatsen till någon som har fler bilar än egna P-platser.

Trädvårdsplaner

Nu återstår att godkänna och genomföra Sörsams trädvårdsplan för Tagg samt att ta rätt på de trädvårdsbehov som uppkommit efter senaste tidens stormar.

På Bläck och Flug har vi börjat fundera vilka träd som passar att planteras som ersättning för de alltför stora träd som har tagits bort. Vi tycker att det skulle vara trevligt att på den samfälliga marken plantera fruktträd, som på sikt kan ge äpplen, päron och plommon, kanske något dekorativt körsbärsträd och möjligen några fler ädelträd.

Fint framför eget hus

Alla kan se till att lågt hängande grenar tas bort så att sopbilen kan tömma fritt.

Du som har skyfflat ner fallna blad på bilgatan: var vänlig och sopa upp bladen när de åter flyger upp på din tomt.

Härmed även påminnelse om att det är du som har ansvar för att hålla rent och halkfritt framför ditt hus. En del får dra snö en bra bit bort från sin tomt för att underlätta för postbilen. I sandlådorna intill garagen finns nu grov sand att hämta för att strös framför huset.

I vår närhet

Kommunen har beslutat att fotbollsplanen i gamla Sörskogen ska få konstgräs och att nuvarande tennisbana blir parkeringsplats. En positiv nyhet för våra ungdomar, om ni inte visste det redan: nu finns en skateboardbana i Balingsnäs.

Hälsningar från Styrelsen